

## Datenschutzerklärung der SCHLEICH & HABERL Firmengruppe

Diese Datenschutzerklärung beschreibt, wie Ihre personenbezogenen Daten als Kunde, Mieter, Lieferant oder Partner einer Gesellschaft der **SCHLEICH & HABERL Firmengruppe** („**S&H**“) verarbeitet werden. Sie erklärt, wie **S&H** Ihre personenbezogenen Daten nutzt, welche Maßnahmen zum Schutz Ihrer Daten ergriffen werden und welche Rechte Sie in Bezug auf Ihre personenbezogenen Daten haben.

### Einführung

Der Schutz personenbezogener Daten ist **S&H** ein wichtiges Anliegen. Deshalb verarbeitet **S&H** Ihre personenbezogenen Daten in Übereinstimmung mit den Vorschriften der europäischen Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) und den weiteren anwendbaren Rechtsvorschriften zum Schutz personenbezogener Daten und zur Datensicherheit.

### 1. Zweck der Verarbeitung, Datenkategorien sowie Rechtsgrundlage der Verarbeitung

**S&H** verarbeitet Ihre personenbezogenen Daten ausschließlich, um mit Ihnen zu kommunizieren, geschäftliche Vorgänge vorzubereiten oder abzuwickeln oder Sie auf Ihren Wunsch über Neuerungen zu informieren. In diesem Zusammenhang fällt eine Vielzahl von Verarbeitungstätigkeiten an die nachfolgend aufgeführt werden:

- Betreuung von Kunden, Mietern und Interessenten
- Vorbereitung und Abwicklung von Verträgen
- Planung und Realisierung von Immobilienprojekten
- Information von Kunden, Mietern und Interessenten über Aktuelles und über Neuerungen
- Einhaltung von gesetzlichen Verpflichtungen, wie z.B.: Anforderungen an die Rechnungslegung, Buchhaltung und Wirtschaftsprüfung

Für die oben genannten Zwecke verarbeitet **S&H** personenbezogene Daten, die Sie selbst zur Verfügung gestellt haben oder die im Zusammenhang mit Ihrem Geschäftsverhältnis mit uns anfallen. Es handelt sich hierbei um folgende Datenkategorien:

- Kontaktinformationen
- Daten die zur Erstellung und zum Abschluss von Geschäftsprozessen notwendig sind
- Finanz-, Bank- und Bonitätsdaten
- Vertragsdaten
- Versicherungs- und Schadensdaten
- Daten die zu Zwecken den öffentlichen Interesses erhoben oder verarbeitet werden müssen

**S&H** verarbeitet Ihre personenbezogenen Daten auf Grundlage der nachfolgend aufgeführten Vorschriften:

- zum Zwecke der Durchführung von Geschäftsprozessen (Artikel 6 (1) (b) DSGVO),
- zur Erfüllung rechtlicher Pflichten (Artikel 6 (1) (c) DSGVO), oder
- zur Wahrung berechtigter Interessen von S&H unter Abwägung der schützenswerten Interessen der Betroffenen (Artikel 6 (1) (f) DSGVO).

- haben Sie im Einzelfall ausdrücklich Ihre Einwilligung in die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten erteilt, ist diese Einwilligung die Rechtsgrundlage für die Verarbeitung (Artikel 6 (1) (a) DSGVO).



## 2. Übermittlung und Weitergabe der personenbezogenen Daten

**S&H** übermittelt Ihre personenbezogenen Daten im Rahmen der Abwicklung ihrer Geschäfte gem. Art. 6 Abs. 1 lit a) - c) und f) DSGVO an Dritte und bei internen Verfahren an Dienstleister, die Ihre Daten nur in unserem Auftrag und unseren Weisungen verarbeiten dürfen (Art. 28 DSGVO). Diese Partner wurden von uns auf die Einhaltung des Datenschutzes hin überprüft und per Vertrag verpflichtet. Eine Auflistung der Partnerunternehmen finden Sie am Ende des Dokuments.

## 3. Speicherfristen

Soweit bei der Erhebung keine ausdrückliche Speicherdauer angegeben wird, werden Ihre personenbezogenen Daten gelöscht, wenn diese nicht mehr zur Erfüllung des Zweckes der Speicherung erforderlich sind, und keine gesetzlichen Aufbewahrungspflichten (z.B. handels-, steuer- oder rentenrechtliche Aufbewahrungspflichten) eine längere Speicherung erforderlich machen.

## 4. Widerruflichkeit erteilter Einwilligungserklärungen

In den Fällen, in denen Sie **S&H** eine Einwilligung zur Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten erteilt haben, haben Sie das Recht die erteilte Einwilligung jederzeit mit Wirkung für die Zukunft zu widerrufen. Das bedeutet, dass die vor dem Widerruf erfolgte Verarbeitung auf Basis der Einwilligung rechtmäßig erfolgte.

## 5. Ihre Rechte

Wenn Sie mit **S&H** in geschäftlichen Kontakt treten, sich dort bewerben oder beschäftigt sind, haben Sie gegebenenfalls das Recht von der **S&H**:

- Auskunft über von Ihnen verarbeiteten personenbezogene Daten zu erhalten,
- die Berichtigung unrichtiger personenbezogener Daten zu verlangen,
- die Löschung der verarbeiteten personenbezogenen Daten zu verlangen,
- die Einschränkung der Verarbeitung personenbezogener Daten zu verlangen,
- die Übertragung der Daten zu verlangen oder
- der Datenverarbeitung personenbezogener Daten zu widersprechen.

Der Datenschutzbeauftragte von **S&H** informiert Sie gerne im Detail über die Ihnen zustehenden Rechte. Nehmen Sie dazu einfach Kontakt über [datenschutz@schleich-haberl.de](mailto:datenschutz@schleich-haberl.de) oder die für Sie zuständige Kontaktperson auf.

## 6. S&H Datenschutzbeauftragter

Der **S&H** Datenschutzbeauftragter unterstützt bei allen Fragen rund um das Thema Datenschutz. Neben den oben genannten Kontaktmöglichkeiten bei **S&H** haben Sie aber auch jederzeit die Möglichkeit die zuständige Datenschutzaufsichtsbehörde zu kontaktieren. Die für Bayern zuständige Aufsichtsbehörde können Sie erreichen unter:

Bayerisches Landesamt für Datenschutzaufsicht  
Promenade 27, 91522 Ansbach

Telefon: +49 (0) 981 53 1300  
Telefax: +49 (0) 981 53 98 1300  
E-Mail: [poststelle@lda.bayern.de](mailto:poststelle@lda.bayern.de)



#### 7. Externe Partner der S&H

##### **Externen Dienstleister, die personenbezogene Daten für S&H im Auftrag verarbeiten.**

- Hosting der Backup-Server  
**Idowapro Agentur GmbH & Co. KG**, Ludwigsplatz 22, 94315 Straubing
- Druck und Versand der Hauszeitung  
**MDV Maristen Druck & Verlag GmbH**, Landshuter Straße 2, 84095 Furth

##### **Empfänger von Daten, die im Rahmen der Geschäftsabwicklung tätig werden.**

- **R.C.S. Maurer Steuerberatungsgesellschaft mbH**, Öttinger Str.11, 84307 Eggenfelden
- **div. Versanddienstleister wie DHL und UPS**
- **div. Finanzdienstleister**
- **Handwerker und Dienstleister, die im Rahmen der Erfüllung von Leistungen des Mietvertrages tätig werden**